

Immeuble De Rapport 11 Pièces
29270 Carhaix-Plouguer**246 000 €**

Honoraires : 2.5 % TTC

inclus charge acquéreur

(240 000 € hors honoraires)

Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France**Contactez-Nous / Contact Us****Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 13922**Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**Hall - 10 m²

WC

Local commercial - 22 m²Salon - 22 m²Cuisine / Salle à manger - 26 m²**1er étage / First floor :**

Dégagement

WC

Salon - 17,50 m²Chambres 3, (25,50 m², 25,50 m², 11 m²)**2ème étage / Second floor :**

Dégagement

WC

Cuisine / Salle à manger - 16,50 m²Salon - 27,50 m²Salle de bains - 8 m²Chambres 2, (17,50 m², 10,50 m²)**3ème étage / Third floor :**

Grande grenier

Sous-sol :

Cave en 3 parties

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :Consommations énergétiques - C - 136 kWhEP/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - D - 29 KgéqCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- En ville
- Surface habitable 340 m²
- Chambres 5
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel et cheminée.
- Dépendance avec chaufferie
- Terrain - 183 m²
- Cour

